Convenio No. ***0 1 2*** de 2024



ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS

DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA.

“AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, JURÍDICOS, TÉCNICOS, SOCIALES Y FINANCIEROS PARA LA EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES EN MATERIA DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA BAJO LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y RURAL, EN EL MARCO DE LA INICIATIVA DEL GOBIERNO NACIONAL DE ACUERDO CON LAS BASES ESTABLECIDAS EN EL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO - LEY 2294 DE 2023."

MAYO DE 2026

CAPITULO I

INFORMACION BASICA DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO

I. INFORMACION BASICA DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO	
NOMBRE DEL CONTRATANTE	FONVIVIENDA
NOMBRE DEL COOPERANTE	**ALCALDÍA DE LETICIA**
SUPERVISOR DESIGNADO	**ROSA ELENA ESPITIA RIAÑO** Directora de Inversiones en Vivienda de Interés Social
NUMERO DEL CONVENIO	012 DE 2 0 2 4
FECHA DE CONVENIO	13 DE SEPTIEMBRE DE 2024
PLAZO	QUINCE (15) MESES Y DIECIOCHO (18) DIAS CALENDARIO
FECHA ACTA DE INICIACION	13 DE SEPTIEMBRE DE 2024
VALOR APORTADO FONVIVIENDA	$ 1.092.000.000
VALOR APORTADO ALCALDÍA	$ 468.000.000
VALOR GENERAL	**SON:** $ 1.560.000.000,00
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2025
OBJETO	"AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, JURÍDICOS, TÉCNICOS, SOCIALES Y FINANCIEROS PARA LA EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES EN MATERIA DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA BAJO LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y RURAL, EN EL MARCO DE LA INICIATIVA DEL GOBIERNO NACIONAL DE ACUERDO CON LAS BASES ESTABLECIDAS EN EL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO - LEY 2294 DE 2023."
ACTAS SUSCRIPTAS	
N/A	N/A
CONVENIO ADICIONAL EN TIEMPO	
Fecha	30 DE JUNIO DE 2025
Plazo adicional	SEIS (06) MESES CALENDARIO
Valor adicional	N/A
Nuevo valor del CONVENIO	N/A
SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSION	
ACTA NO	**TIEMPO (DIAS CALENDARIO)**
N/A	N/A
FICHA TECNICA ACTUAL	
Estado actual	Avance de 17 %
Fecha acta de recibo final	
Valor total del CONVENIO	$ 1.560.000.000,00
Valor objeto ejecutado	$ 0,00

Valor anticipo 0.0%		$ 0,00
Valor ejecutado		$ 0,00
Valor no ejecutado		$ 1.560.000.000,00
VALOR POR PAGAR		**$ 1.560.000.000,00**

1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD.

Que EL MUNICIPIO requiere realizar intervenciones de mejoramiento de vivienda en hogares vulnerables, en el marco de programas de vivienda de interés social, conforme al Plan de Desarrollo Municipal y políticas públicas del sector. Se requiere: - Diagnóstico técnico y social de las viviendas. - Estructuración de soluciones habitacionales viables. - Ejecución de obras de mejoramiento (estructural, sanitaria, arquitectónica, etc.). - Gestión de subsidios de interés social para financiación parcial o total.

Que de acuerdo con lo anterior la Dirección de Infraestructura municipal, atendiendo a la necesidad de definir un ejecutor con experiencia General y Especifica en el tema de Mejoramientos de Vivienda, que inicie con el proceso de diagnóstico y estructuración del plan de mejoramiento y posterior construcción, se presenta estudio de conveniencia y oportunidad para suscripción de convenio interadministrativo que permita desarrollar el objeto del convenio.

Que por todo lo anterior, se celebró el CONVENIO DE COOPERACIÓN No. 004 de 2025 entre EL MUNICIPIO DE LETICIA Y LA ASOCIACIÍN DE MUNICIPIOS DEL SINÚ, para desarrollar el objeto “CONTRATACION DE LA ELABORACION DE ESTUDIOS TECNICOS (DIAGNOSTICO Y ESTRUCTURACION) DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACION DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA CAMBIA MI CASA; Y LA EJECUCION DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNOSTICOS EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE LETICIA-AMAZONAS”

I. INFORMACION BASICA DEL CONVENIO DE COOPERACIÓN

CONVENIO DE COOPERACIÓN	
NOMBRE DEL CONTRATANTE	ALCALDÍA DE LETICIA
NOMBRE DE LA ASOCIACIÓN	**LA ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DEL SINÚ “ASOSINÚ”**
SUPERVISOR DESIGNADO	**BENOL BARRY LOPEZ RENGIFO** Director de Infraestructura Municipal
NUMERO DEL CONVENIO	004 DE 2 0 2 5
FECHA DE CONVENIO	05 DE NOVIEMBRE DE 2025
PLAZO	SEIS (06) MESES Y UN (1) DIA
FECHA ACTA DE INICIACION	07 DE NOVIEMBRE DE 2025
RECURSOS APORTADOS FONVIVIENDA – MUNICIPIO DE LETICIA.	$ 1.560.000.000,00
APORTES DE LA ASOCIACIÓN EN ASISTENCIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA.	$ 78.000.000,00
VALOR GENERAL	**SON:** $ 1.638.000.000,00

FECHA DE TERMINACION INICIAL	30 DE JUNIO DE 2026	
OBJETO	CONTRATACION DE LA ELABORACION DE ESTUDIOS (DIAGNOSTICO Y ESTRUCTURACION) DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA CAMBIA MI CASA Y LA EJECUCION DE LAS ACTIVIDADES Y DIAGNOSTICOS DE LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTE AL MUNICIPIO DE LETICIA – AMAZONAS	
ACTAS SUSCRIPTAS		
ACTA 01 DE INCIO	07/11/2025	
ACTA 02 DE SUSPENSIÓN 01	26/12/2025	
ACTA 03 DE AMPLIACIÓN 01 A LA SUSPENSION 01	24/01/2026	
ACTA 04 DE REINICIO	09/02/2026	
CONVENIO ADICIONAL EN TIEMPO		
Fecha	17/02/2026	
Plazo adicional	CUATRO (4) MESES Y SIETE (7) DIAS CALENDARIO	
Valor adicional	N/A	
Nuevo valor del CONVENIO	N/A	
SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSION		
ACTA NO	**TIEMPO (DIAS CALENDARIO)**	
ACTA 02 DE SUSPENSIÓN 01	30 DÍAS CALENDARIO	
ACTA 03 DE AMPLIACIÓN 01 A LA SUSPENSION 01	15 DÍAS CALENDARIO	
FICHA TECNICA ACTUAL		
Estado actual	Avance de 17 %	
Fecha acta de recibo final		
Valor total del CONVENIO	$ 1.638.000.000,00	
Valor objeto ejecutado	$ 0,00	
Valor anticipo 0.0%		$ 0,00
Valor ejecutado		$ 0,00
Valor no ejecutado		$ 1.638.000.000,00
VALOR POR PAGAR		**$ 1.638.000.000,00**

CUADRO DE RELACIÓN DE PÓLIZAS – GARANTIAS

COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPARO	PÓLIZA No.	VIGENCIA DESDE			VIGENCIA HASTA		
			DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	NB-100415261	05	11	25	31	12	28
	CUMPLIMIENTO	NB-100415261	05	11	25	26	06	30
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	NB-100415261	SI AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS					
	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	NB-100109734	05	11	25	26	06	26

Relación de resoluciones de adjudicación finales:

1. **RESOLUCIÓN NÚMERO 1015 DE 28 NOVIEMBRE 2025** "Por la cual se asignan nueve (9) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana bajo el Esquema asociativo**".**
2. **RESOLUCIÓN NÚMERO 0132 DE 18 FEBRERO 2026** "Por la cual se asignan once (11) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana bajo el Esquema asociativo"
3. **RESOLUCIÓN NÚMERO 0173 02 MARZO 2026** "Por la cual se corrige la resolución 1214 del 23 de diciembre de 2025 "Por la cual se asignan veinte (20) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana bajo el Esquema asociativo"
4. **RESOLUCIÓN NÚMERO 0352 27 ABRIL 2026** "Por la cual se corrige la resolución 0018 del 26 de enero de 2026 "Por la cual se asignan diez (10) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana bajo el Esquema asociativo"
5. **RESOLUCIÓN NÚMERO 0353 27 ABRIL 2026** "Por la cual se corrige la resolución 1064 del 09 de diciembre de 2025 "Por la cual se asignan diez (10) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana bajo el Esquema asociativo"
6. **RESOLUCIÓN 1189 DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2025** "Por el cual se asignan treinta (30) subsidios familiares de vivienda en el marco del programa de mejoramiento de vivienda urbana bajo el esquema asociativo" y Resolución 054 del 19 de enero de 2026"
7. **RESOLUCION 054 DE 19 DE ENERO DE 2026**, "Por medio el cual se modifica parcialmente la Resolución No 1189 de 2025 y se realiza el cambio de un beneficiario del subsidio familiar de vivienda en marco del programa de mejoramiento vivienda urbana bajo el esquema asociativo".

Durante el mes de MAYO de 2026, con respecto al proyecto se realizó los siguiente:

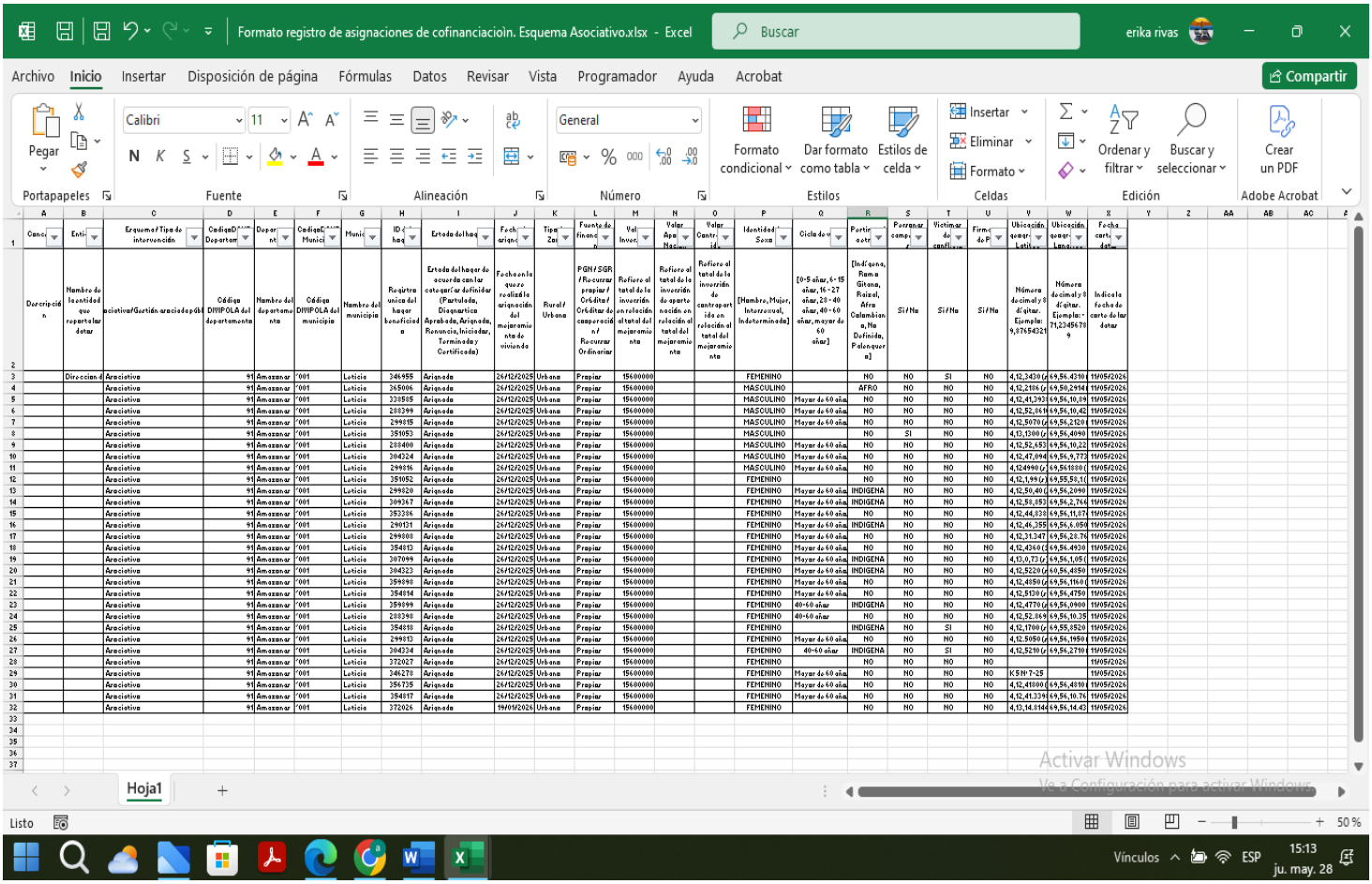
1- Visita a 09 familias para confirmar las actividades de ejecución, acorde al diagnostico y presupuesto preliminar.

No.	ID HOGAR MVCT	NOMBRE Y APELLIDOS	DOCUMENTO	EJECUTOR	No RESOLUCIÓN MVCT
1	324880	CELINA TANIMUCA YUCUNA	40165195	ASOSINU	173-2026
2	356736	MARIA GRACIELA FARIRATOFE EVACHIU	40160434	ASOSINU	353-2026
3	285349	KELLY BETTY MACHOA PANAIFO	41056417	ASOSINU	353-2026
4	360381	JOSE LIBARDO MARTINEZ	8299262	ASOSINU	353-2026
5	354401	ARCELIA RIVERA MURCIA	26636518	ASOSINU	1015-2025
6	339761	IRIS PEREA DO SANTOS	41061170	ASOSINU	1015-2025
7	301470	ALBERTO ACUÑA VALERIO	15887277	ASOSINU	1015-2025
8	304322	SIDOMAR FIGUEREDO REYES	15889094	ASOSINU	173-2026
9	346279	MONICA MEJIA ARIAS	41056501	ASOSINU	173-2026

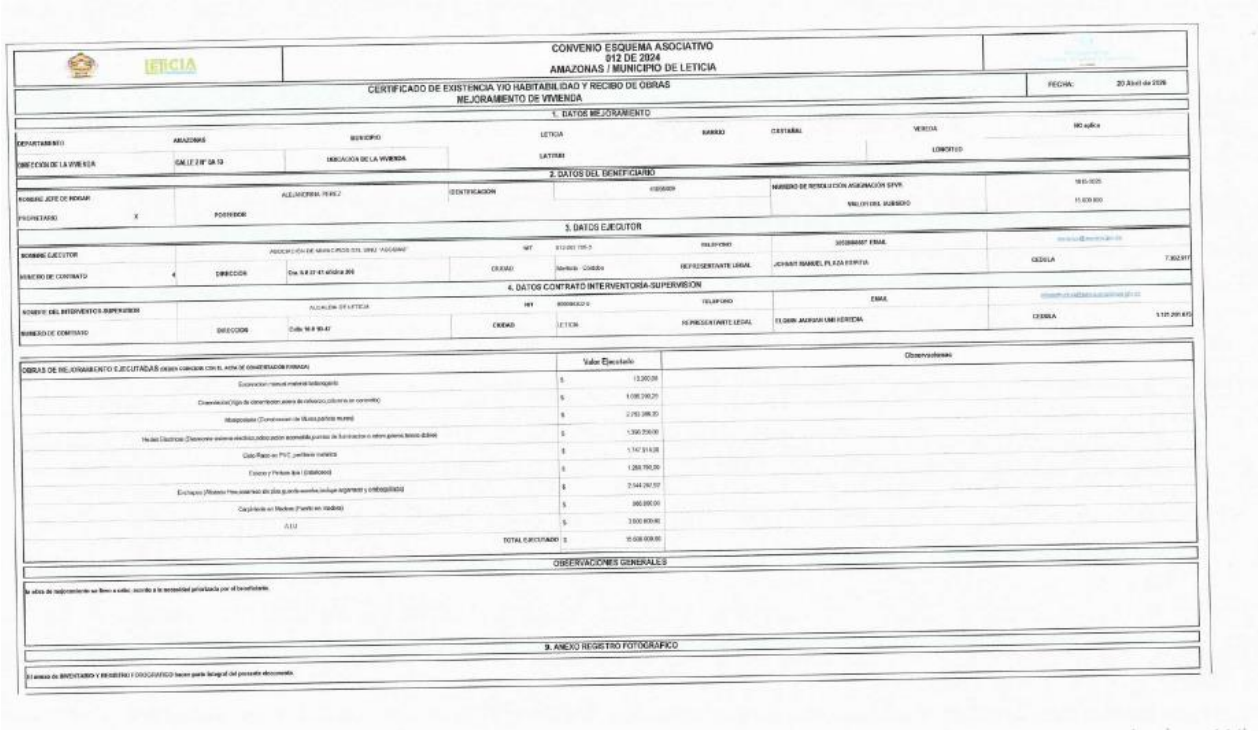
2- Se realizo el cargue de la información en el formato de seguimiento de las 15 familias con obras terminadas para la entrega de la obra

NO. DOCUMENT	BENEFICIARIO	ZONA	ESOLUCIÓN DE ASIGNAC	ASIGNACIÓN I	IACIÓN	R ASIGNACIÓN TO	NIT OPERADOR / EJECUTO	OPERADOR / EJECUTO	INICIADO	TERMINADO	FECHA TERMINACIÓ	CERTIFICADO DE EXISTENC	FECHA CERTIFICADO DE EXISTENC	LATITUD	LONGITUD	NO. RADICADO COBR
41056417	KELLY BETTY MACHOA PANAIFO	URBANO	0353 27-04-2026	$ 15.600.000	$ -	$ 15.600.000,00	812007765-3	ASOSINU	SÍ	SÍ	26/03/2026	SÍ	28/04/2026			1
40177677	CARMEN BARTENES MONTENEGRO	URBANO	0353 27-04-2026	$ 15.600.000	$ -	$ 15.600.000,00	812007765-3	ASOSINU	SÍ	SÍ	26/03/2026	SÍ	28/04/2026			1
6767152	JOSE ISLEY IMBACHI CORONADO	URBANO	0353 27-04-2026	$ 15.600.000	$ -	$ 15.600.000,00	812007765-3	ASOSINU	SÍ	SÍ	26/03/2026	SÍ	28/04/2026			1
40177581	ILBA MARIA TEJADA TORRES	URBANO	0353 27-04-2026	$ 15.600.000	$ -	$ 15.600.000,00	812007765-3	ASOSINU	SÍ	SÍ	26/03/2026	SÍ	28/04/2026			1
40175713	LUCILA SINISTERRA PINTO	URBANO	0353 27-04-2026	$ 15.600.000	$ -	$ 15.600.000,00	812007765-3	ASOSINU	SÍ	SÍ	26/03/2026	SÍ	28/04/2026			1
6567932	WILLIAM GARCIA LINARES	URBANO	0353 27-04-2026	$ 15.600.000	$ -	$ 15.600.000,00	812007765-3	ASOSINU	SÍ	SÍ	26/03/2026	SÍ	28/04/2026			1
15889106	SANTO ANTONIO BERNILLA CALDERON	URBANO	0352 27-04-2026	$ 15.600.000	$ -	$ 15.600.000,00	812007765-3	ASOSINU	SÍ	SÍ	16/04/2026	SÍ	28/04/2026			1
40179500	YANETH FERNANDEZ SUAREZ	URBANO	0352 27-04-2026	$ 15.600.000	$ -	$ 15.600.000,00	812007765-3	ASOSINU	SÍ	SÍ	16/04/2026	SÍ	28/04/2026			1
41055009	ALEJANDRINA PEREZ SANCHEZ	URBANO	1015 28-11-2025	$ 15.600.000	$ -	$ 15.600.000,00	812007765-3	ASOSINU	SÍ	SÍ	16/04/2026	SÍ	28/04/2026			1
6715382	CARLOS BACA RIVERA	URBANO	1015 28-11-2025	$ 15.600.000	$ -	$ 15.600.000,00	812007765-3	ASOSINU	SÍ	SÍ	16/04/2026	SÍ	28/04/2026			1
40177209	ELIDA LISBETH CAICEDO RECALDE	URBANO	1015 28-11-2025	$ 15.600.000	$ -	$ 15.600.000,00	812007765-3	ASOSINU	SÍ	SÍ	16/04/2026	SÍ	28/04/2026			1
1121208108	LUZ MARINA CAHUACHE RIVAS	URBANO	1214 23-12-2025	$ 15.600.000	$ -	$ 15.600.000,00	812007765-3	ASOSINU	SÍ	SÍ	16/04/2026	SÍ	28/04/2026			1
40175528	GUILLERMINA CARECA RAMOS	URBANO	1214 23-12-2025	$ 15.600.000	$ -	$ 15.600.000,00	812007765-3	ASOSINU	SÍ	SÍ	16/04/2026	SÍ	28/04/2026			1
40178502	GLADYS MOZOMBITE BAUTISTA	URBANO	1214 23-12-2025	$ 15.600.000	$ -	$ 15.600.000,00	812007765-3	ASOSINU	SÍ	SÍ	16/04/2026	SÍ	28/04/2026			1
40178356	LUZ MERY REALPE CORNELIO	URBANO	0132 18-02-2026	$ 15.600.000	$ -	$ 15.600.000,00	812007765-3	ASOSINU	SÍ	SÍ	16/04/2026	SÍ	28/04/2026			1

3- Se realizó el cargue de las familias beneficiarias del subsidio por parte de la entidad Alcaldia de leticia, en el formato dispuesto por el ministerio.



4- Se visito a las familias para realizar la entrega formal de las obras terminadas (ACTA DE SASTISFACCION Y CERTIFICADO DE EXISTENCIA)



CONVENIO ESQUEMA ASOCIATIVO
012 DE 2024
AMAZONAS / MUNICIPIO DE LETICIA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y/O HABITABILIDAD Y RECIBO DE OBRAS
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

FECHA: 20 Abril de 2026

1. DATOS MEJORAMIENTO

DEPARTAMENTO	AMAZONAS	MUNICIPIO	LETICIA	BARRIO	CENTRAL	VEREDA	NO aplica
DIRECCION DE LA VIVIENDA	CALLE 2 N° 9A 13	UBICACIÓN DE LA VIVIENDA	LATITUD			LONGITUD	

2. DATOS DEL BENEFICIARIO

NOMBRE JEFE DE HOGAR	ALEJANDRINA PEREZ	IDENTIFICACION	[illegible]	NUMERO DE RESOLUCION ASIGNACIÓN SFVR		1815-2025	
PROPIETARIO	X	POSEEDOR		VALOR DEL SUBSIDIO		15.000.000	

3. DATOS EJECUTOR

NOMBRE EJECUTOR	ASOCIACIÓN DE MUJERES CRIS. UNA "ASOMAM"		NIT	912.001.195-3	TELEFONO	3053844607	EMAIL		
NUMERO DE CONTRATO	4	DIRECCION	Cra. 9 # 37-47 oficina 206	CIUDAD	Leticia - Colombia	REPRESENTANTE LEGAL	JOHANY MANUEL PLAZA FERTIA	CEDULA	7.302.917

4. DATOS CONTRATO INTERVENTORÍA-SUPERVISION

NOMBRE DEL INTERVENTOR-SUPERVISOR	ALCALDIA DE LETICIA		NIT	800096522-0	TELEFONO		EMAIL		
NUMERO DE CONTRATO		DIRECCION	Calle 10 # 10-87	CIUDAD	LETICIA	REPRESENTANTE LEGAL	CLEIDER JHOVANY LIMA HERRERA	CEDULA	1.121.201.615

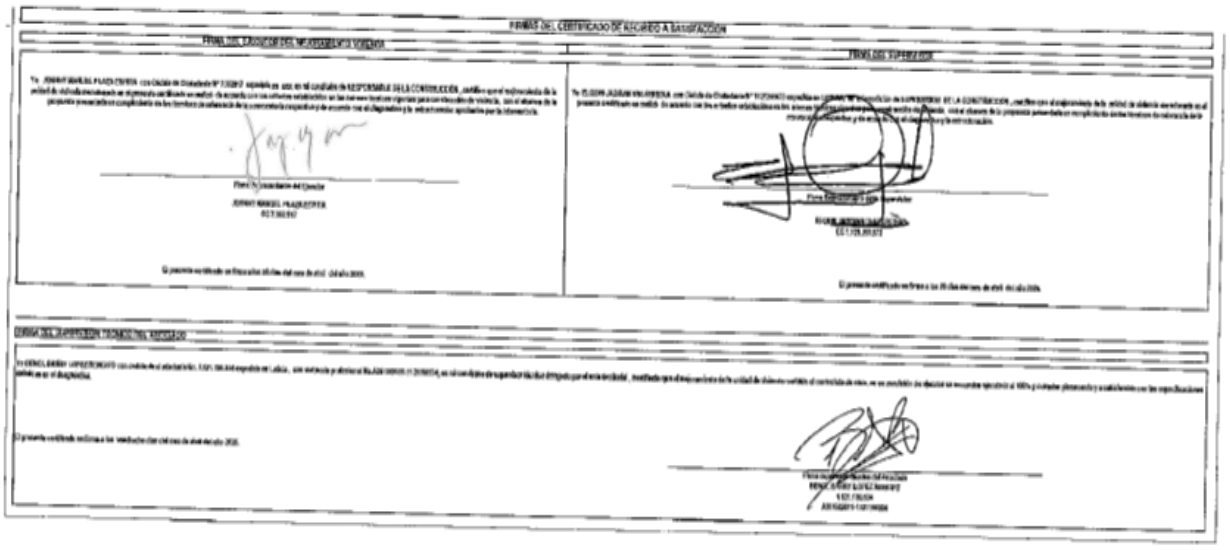
OBRAS DE MEJORAMIENTO EJECUTADAS (DEBEN COINCIDIR CON EL ACTA DE CONVENTACIÓN FIRMADA)	Valor Ejecutado	Observaciones
Excavación manual material heterogéneo	$ 13.000,00	
Cimentación (Viga de cimentación sobre de refuerzo, concreto de contrapiso)	$ 5.085.240,20	
Mampostería (Construcción de Muros patrón muro)	$ 2.253.288,20	
Redes Eléctricas (Tomacorriente sistema eléctrico,cableado,accesorios,puntos de iluminación e interruptores sistema general, tablero eléctrico)	$ 1.366.256,00	
Cielo Raso en PVC (perfilería metálica	$ 1.147.514,28	
Enlace y Pintura tipo I (Estándar)	$ 1.268.790,00	
Enchapes (Material Para enchapar alto piso pared de cerámica, incluye suministro y colocación)	$ 2.144.297,57	
Carpintería en Madera (Puerta en madera)	$ 900.000,00	
AIU	$ 3.830.809,80	
TOTAL EJECUTADO	$ 15.008.009,00	

OBSERVACIONES GENERALES

Se anexa de mejoramiento se lleva a cabo, acorde a la necesidad presentada por el beneficiario.

9. ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO

El anexo de INVENTARIO Y REGISTRO FOTOGRAFICO hacen parte integral del presente documento.



FIRMAS DEL CERTIFICADO DE RECIBO A SATISFACCIÓN

FIRMA DEL BENEFICIARIO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

Yo JOHANY MANUEL PLAZA FERTIA con Cédula de Ciudadanía N° 7.302.917 expedida en [illegible] en mi calidad de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN, certifico que el mejoramiento de la vivienda beneficiada en el proyecto certificado en medida. Es acorde con las viviendas establecidas en las fichas técnicas diseñadas para la ejecución de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico y la información aportada por la interventoría.

Firma y Identificación del Usuario

JOHANY MANUEL PLAZA FERTIA
CC 7.302.917

El presente certificado se firma a los [illegible] días del mes de abril de 2026.

FIRMA DEL SUPERVISOR

Yo CLEIDER JHOVANY LIMA HERRERA con Cédula de Ciudadanía N° 1.121.201.615 expedida en [illegible] en mi calidad de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN, certifico que el mejoramiento de la vivienda beneficiada en el proyecto certificado en medida. Es acorde con las viviendas establecidas en las fichas técnicas diseñadas para la ejecución de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico y la información aportada por la interventoría.

Firma y Identificación del Supervisor

CLEIDER JHOVANY LIMA HERRERA
CC 1.121.201.615

El presente certificado se firma a los [illegible] días del mes de abril de 2026.

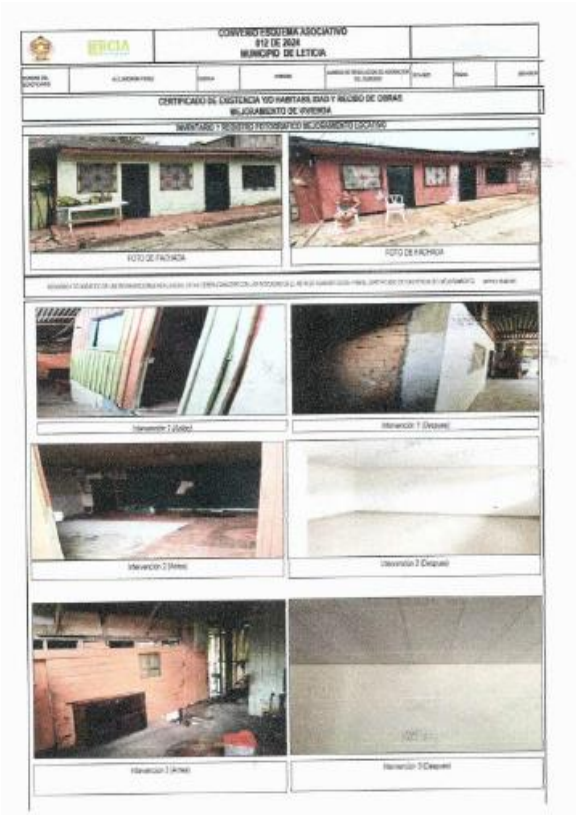
FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL EJECUTOR

Yo [illegible] con Cédula de Ciudadanía N° [illegible] expedida en [illegible] en mi calidad de [illegible] certifico que el mejoramiento de la vivienda beneficiada en el proyecto certificado en medida. Es acorde con las viviendas establecidas en las fichas técnicas diseñadas para la ejecución de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico y la información aportada por la interventoría.

Firma y Identificación del Ejecutor

[illegible]
CC [illegible]

El presente certificado se firma a los [illegible] días del mes de abril de 2026.


CONVENIO ESQUEMA ASOCIATIVO
012 DE 2024
MUNICIPIO DE LETICIA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y/O HABITABILIDAD Y RECIBO DE OBRAS
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

FOTO DE FACHADA

FOTO DE FACHADA

Intervención 2 (Antes)

Intervención 1 (Después)

Intervención 2 (Antes)

Intervención 2 (Después)

Intervención 3 (Antes)

Intervención 3 (Después)

Fonvivienda

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROGRAMA CAMBIA MI CASA

ACTA RECIBO A SATISFACCIÓN BENEFICIARIO SFVR No. 285352

urbano	X
Rural	

1. INFORMACIÓN GENERAL		
DEPARTAMENTO: AMAZONAS	MUNICIPIO: LETICIA	VEREDA / BARRIO: CASTAÑAL
NOMBRE DEL BENEFICIARIO: ALEJANDRINA PEREZ	DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 41055009	TIPO DE MEJORAMIENTO: LOCATIVA
NOMBRE DEL PROGRAMA:	CAMBIA MI CASA	
ENTIDAD OTORGANTE SUBSIDIO FONDO NACIONAL DE VIVIENDA FONVIVIENDA	COOPERACION ESQUEMA ASOCIATIVO: MUNICIPIO DE LETICIA	RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN DEL CUPO: 1015-2025
NUMERO Y FECHA DE LA RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN DEL SFVR: 1015-28 de noviembre de 2025	EJECUTOR ESQUEMA ASOCIATIVO: MUNICIPIO DE LETICIA	CONVENIO No 012-2024
VALOR DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA RURAL	EN SMMLV: 12	EN PESOS ($ 15.600.000,00)

2. DESCRIPCIÓN DEL MEJORAMIENTO REALIZADO

En la casa del beneficiario, se realizó la intervención de lo siguiente: en el primer piso de la casa, se realizó un arreglo locativo, construcción de una habitación, con la mamposteria y cimentación, además enchapado de piso y también estuco y pintura en paredes.

Lo anterior, dando cumplimiento a los descripto en el presupuesto presentado:

Fonvivienda

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROGRAMA CAMBIA MI CASA

3. CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA QUE SE RECIBE – MEJORAMIENTO MODULAR

Elementos y acabados	Cantidad	Observaciones
Ducha		No aplica
Sanitario		No aplica
Lavamanos		No aplica
Lavaplatos		No aplica
Lavadero		No aplica
Puertas	1,68 m2	
Ventanas - vidrios		No aplica
Estufa ecoeficiente		No aplica
Enchapes	14 m2	
Mesones		No aplica
Componente bioclimático ¿Cuál?		No aplica
Otros ¿Cuál?		Excavaciones, cimentaciones en concreto,mamposteria,cielo Razo, estuco y pintura, enchapes, carpinteria en madera.

Instalaciones eléctricas e hidrosanitarias	Ejecutado	Observaciones
Tanque de Almacenamiento de Agua		No aplica
Acceso al agua apta para consumo humano		No aplica
Solución de manejo de excretas y/o aguas residuales domésticas		No aplica
Instalaciones eléctricas interna	x	
Sistemas alternativos de Agua y Energía ¿Cuál?		No aplica
Otros ¿Cuál?		

4. CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA QUE SE RECIBE – MEJORAMIENTO LOCATIVO

Acceso inadecuado a servicios públicos	Ejecutado	Observaciones
Construcción y/o habilitación de redes hidrosanitarias		No aplica
Habilitación o instalación de baños		No aplica
Habilitación o instalación de lavadero		No aplica
Habilitación o instalación de cocinas		No aplica
Construcción y/o habilitación de redes eléctricas	x	
Otros ¿Cuál?		

Fonvivienda

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

PROGRAMA CAMBIA MI CASA

Habitabilidad	Ejecutado	Observaciones
Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	x	
Recubrimiento de pisos con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento	x	
Reparación Cubierta	X	
Otros ¿Cuál?		

5. DECLARATORIA RECIBIDO A SATISFACCIÓN DEL BENEFICIARIO

*"Yo, **ALEJANDRINA PEREZ** mayor de edad, ciudadano(a) Colombiano(a), identificado(a) con cédula de ciudadanía número **41055009**, domiciliado en la Vereda/Barrio CALLE 2 Nº 8A-13,- Barrio el Castañal, del Municipio de Leticia, Departamento de Amazonas, en nombre propio y de los integrantes que conforman mi hogar, y como beneficiario del programa CAMBIA MI CASA cuya ejecución se financió con recursos del Subsidio de Mejoramiento de Vivienda Rural, declaro:*

1. *Que recibo a entera satisfacción el mejoramiento de vivienda ejecutado por* **ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DEL SINÚ "ASOSINÚ.**
2. *Que acepto hacer la restitución del subsidio en el evento en que incumplamos con las condiciones establecidas en la ley.*

**Hace parte integral del presente documento el anexo de REGISTRO FOTOGRAFICO.*
**Todas las páginas que integran este documento deben venir con visto bueno del ejecutor*

A través del presente documento se deja constancia de la entrega del mejoramiento de vivienda, el cual constituye en acervo probatorio para todos los efectos legales y reglamentarios que demanda este Programa de Promoción de Vivienda Urbana y Rural; para constancia de lo anterior, firman el presente documento los intervienen a los veintiocho (28) días del mes de abril de 2026..

QUIEN ENTREGA		QUIEN RECIBE
Firma del Ejecutor *JOHNNY MANUEL PLAZA ESPITIA* *CC 7.382.917* *Representante Legal -ASOSINU*	*Firma del Supervisor Técnico* *BENOL BARRY LÓPEZ RENGIFO* *C.C No.:1.121.196.534* *Director de Infraestructura*	*Firma Beneficiario* *ALEJANDRINA PEREZ* *CC 41055009*

OBSERVACIÓN: Se realiza la aclaración, que, hasta el mes de mayo, no se logro completar con las firmas de las familias, por los detalles faltantes en las obras por parte del contratista, y por la demora de la notificación de las resoluciones emitidas por parte del ministerio con respecto a los ajustes solicitados, de los valores asignados a cada familia beneficiaria.

REGISTRO FOTOGRÁFICO del avance presentado para el presente mes:







Verificación de las obras terminadas, subsanación de los acabados



Verificación de cantidades -obras pendientes.





Atentamente,

ARQ. BENOL BARRY LOPEZ RENGIFO
Director de Infraestructura Municipal
Supervisor

Elaboró: Erika Yamile Rivas Yucuna – Apoyo a la Dirección de Infraestructura
Reviso: Herley castillo- Ingeniero Civil-Apoyo a la Dirección de Infraestructura
Aprobó: Arq. Benol Barry López Rengifo – Director de Infraestructura